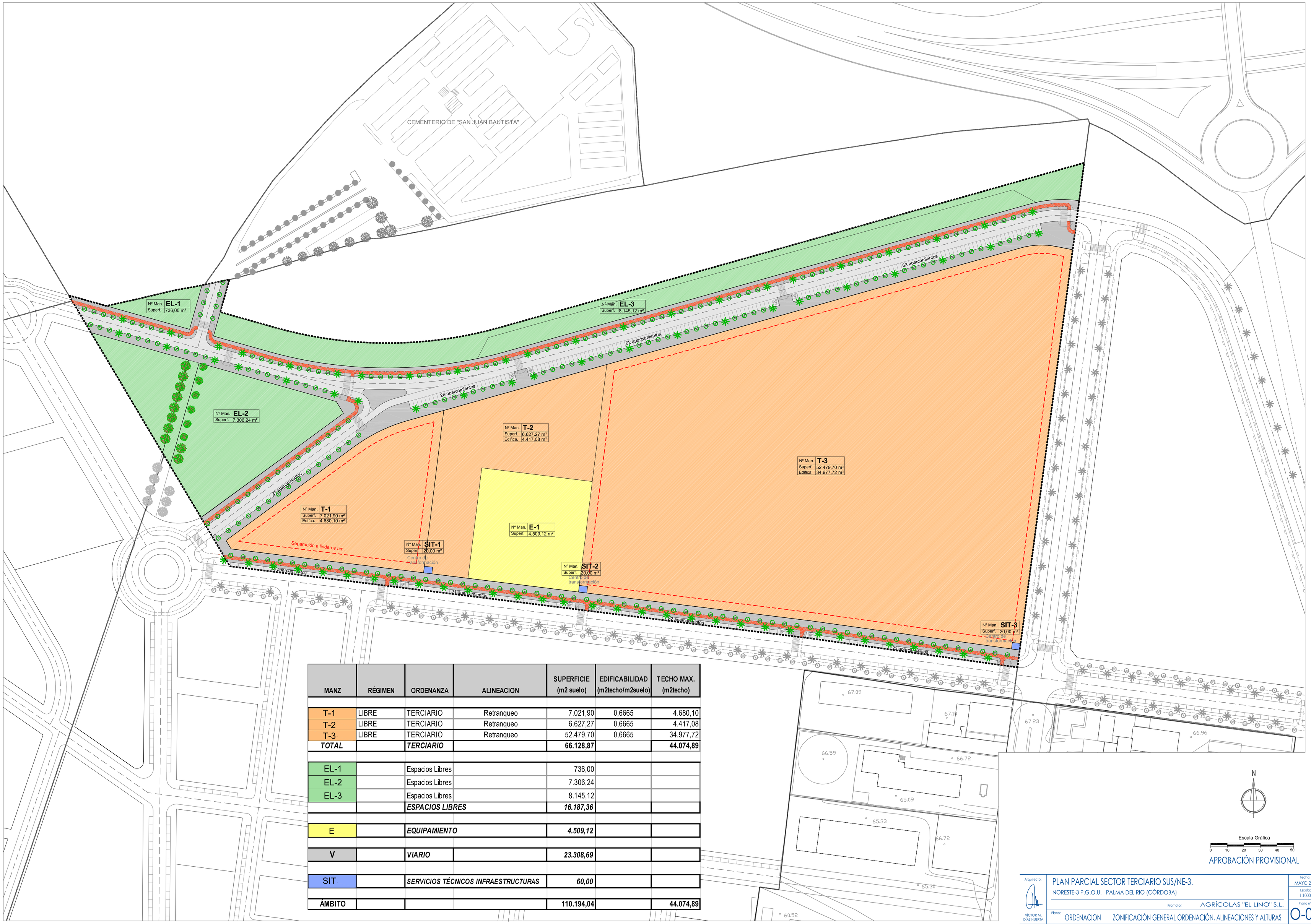

MANZ	RÉGIMEN	ORDENANZA	ALINEACION	SUPERFICIE (m2 suelo)	EDIFICABILIDAD (m2techo/m2suelo)	TECHO MAX. (m2techo)
T-1	LIBRE	TERCIARIO	Retranqueo	7.021,90	0,6665	4.680,10
T-2	LIBRE	TERCIARIO	Retranqueo	6.627,27	0,6665	4.417,08
T-3	LIBRE	TERCIARIO	Retranqueo	52.479,70	0,6665	34.977,72
TOTAL		***TERCIARIO***		**66.128,87**		**44.074,89**
EL-1		Espacios Libres		736,00		
EL-2		Espacios Libres		7.306,24		
EL-3		Espacios Libres		8.145,12		
		ESPACIOS LIBRES		***16.187,36***		
E		***EQUIPAMIENTO***		***4.509,12***		
V		***VIARIO***		***23.308,69***		
SIT		***SERVICIOS TÉCNICOS INFRAESTRUCTURAS***		***60,00***		
ÁMBITO				**110.194,04**		**44.074,89**

APROBACIÓN PROVISIONAL

Arquitecto: VÍCTOR M. DÍAZ HUERTA

PLAN PARCIAL SECTOR TERCIARIO SUS/NE-3.
NORESTE-3 P.G.O.U. PALMA DEL RIO (CÓRDOBA)

Promotor: AGRÍCOLAS "EL LINO" S.L.

Plano: ORDENACION ZONIFICACIÓN GENERAL ORDENACIÓN, ALINEACIONES Y ALTURAS

Fecha: MAYO 2010
Escala: 1:1000
Plano nº: O-01

VICTOR DIAZ ARQUITECTURA Y URBANISMO S.L.P. C./ Ronda de los Tejares, 21, 6º, -CÓRDOBA- 14008 Tfno. 957 47 62 77 y Fax. 957 47 62 00 email: victor.diaz@coacordoba.net