



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

ANUNCIO

La Concejala Delegada de Urbanismo y Obras Públicas, por delegación de la Sra. Alcaldesa- Presidenta, en virtud de Decreto nº 1824/2019, de 24 de junio, ha dictado en fecha 29 de marzo de 2023, el Decreto n.º 707/2023, que a continuación se transcribe:

“Decreto de aprobación de la convocatoria para el año 2023 de concesión de subvenciones destinadas a comunidades de vecinos/as para ayuda a materiales de obras de rehabilitación para mejoras de accesibilidad en edificios comunitarios ubicados en Palma del Río de conformidad con lo dispuesto en las Bases reguladoras para la concesión de dichas subvenciones.

Vistas las Bases reguladoras para la Concesión de Subvenciones destinadas a Comunidades de Vecinos/as para ayuda a materiales de obra de rehabilitación para mejoras de accesibilidad en edificios comunitarios, aprobadas por el Ayuntamiento-Pleno en sesión ordinaria celebrada el día 26 de Mayo de 2022, y publicadas de manera definitiva en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba n.º 163 de fecha 24 de Agosto de 2022.

Y vista la Providencia de fecha 24-03-2023, dictada por la Concejala Delegada de Urbanismo y Obras Públicas, por la que en la misma fecha, por la Intervención de Fondos se procede a Retener el Crédito adecuado y suficiente, en la aplicación presupuestaria 150.00.489.00 por importe de 10000 euros, para financiar los gastos correspondientes a esta convocatoria.

Visto el alcance y contenido del informe emitido por la Asesora Jurídica responsable del Parque Público de Viviendas, de fecha 24 de marzo de 2023 y visto que el 28-03-2023, el Interventor emite informe favorable a la aprobación del gasto, ambos relativos a la apertura de la convocatoria para el año 2023, de la concesión de subvenciones destinadas a comunidades de vecinos/as para ayudas a materiales de obra de rehabilitación para mejoras de accesibilidad en edificios comunitarios. Y visto que el impacto de género previsible es positivo, y que el lenguaje de las bases reguladoras y la convocatoria, trata de ser un lenguaje neutro y no sexista, que permite la identificación de ambos sexos en igualdad de trato y consideración.

Visto que de conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b) y 20.8.a) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, las convocatorias de subvenciones, se comunicarán a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS), y que la BDNS dará traslado al diario oficial correspondiente del extracto de la convocatoria, para su publicación.



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

Y, en el ejercicio de la competencia que me atribuye el artículo 9 de la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y el Decreto nº 1824/2019, de 24 de junio, de Delegación de competencias de la Sra. Alcaldesa en miembros de la Junta de Gobierno Local,

HE RESUELTO

PRIMERO.- Aprobar la convocatoria de concesión de ayudas para el año 2023, que se registrará por lo establecido en las Bases Reguladoras para la Concesión de Subvenciones Destinadas a Comunidades de Vecinos/as para Ayuda a Materiales de Obra de Rehabilitación para mejoras de Accesibilidad en Edificios Comunitarios, aprobadas por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria, celebrada el día 26 de Mayo de 2022 y publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba n.º 163 de fecha 24 de Agosto de 2022.

SEGUNDO.- La cuantía que se destina para esta convocatoria de ayudas será de 10.000 €, y se imputará a la aplicación presupuestaria 150.00.489.00 del Presupuesto General de Gastos del Ayuntamiento para el ejercicio 2023, y la ayuda máxima por beneficiario será de 5.000€, estando limitada en todo caso a la disponibilidad presupuestarias existente.

TERCERO.- El plazo de presentación de solicitudes será de 20 días contados a partir del día siguiente a la publicación del extracto de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia.

CUARTO.- Se consideran gastos subvencionables los recogidos en el artículo 4 de las Bases Reguladoras aprobadas, que se hayan empleado y abonado, en aquellas inversiones realizadas en el período comprendido entre el 1 de enero de 2023 y 31 de diciembre de 2023.

QUINTO.- La documentación justificativa de la subvención concedida deberá ser presentada por el/los beneficiario/as una vez finalizada la obra de inversión; en todo caso el plazo de justificación finalizará el 31 de enero de 2024.

SEXTO.- Aprobar los anexos para la presentación de la solicitud de ayuda y modelos de memorias que al final se transcriben.

SÉPTIMO.- Comunicar la Convocatoria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

OCTAVO.- Ordenar la publicación de la Convocatoria en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento y en la página web municipal.



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

ANEXO I

SOLICITUD DE SUBVENCIÓN A COMUNIDADES DE VECINOS/AS PARA AYUDAS A MATERIALES DE OBRA DE REHABILITACIÓN PARA MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIOS COMUNITARIOS

Convocatoria de subvenciones para el año 2023, de acuerdo con lo ordenado en las Bases Regulatorias para la concesión de subvenciones destinadas a comunidades de vecinos/as para ayudas a materiales de obra de rehabilitación para mejoras de accesibilidad en edificios comunitarios, publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba n.º 163 de fecha 24 de Agosto de 2022.

DATOS DE LA ENTIDAD SOLICITANTE Y DE LA PERSONA REPRESENTANTE

Razón Social/Denominación:		CIF:	
Domicilio:			
Localidad:	Provincia	C.P:	Teléfono:
Apellidos y Nombre del Representante legal:		DNI:	
Domicilio			
Localidad	Provincia	C.P:	Teléfono:
E-mail:			

UBICACIÓN DEL INMUEBLE Y N.º RESIDENTES

Referencia Catastral:	Año de Construcción:
Dirección del Edificio:	
Nº total de viviendas que componen el inmueble:	
Nº total de locales que componen el inmueble:	
Nº de personas residentes mayores de 60:	
Nº de personas con movilidad reducida:	

DATOS SOBRE LA OBRA A REALIZAR, PRESUPUESTO Y COSTE SUBVENCIONABLE

(marque lo que proceda)

Instalación de ascensores en zonas comunes



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

<input type="checkbox"/> Ejecución de rampas en zonas comunes
<input type="checkbox"/> Instalación de mecanismos articulados que favorezcan la accesibilidad en zonas comunes
<input type="checkbox"/> Eliminación de barreras arquitectónicas en zonas comunes (especificar) _____ _____
Obra sujeta a :
<input type="checkbox"/> Licencia Fecha obtención:
<input type="checkbox"/> Declaración Responsable Fecha presentación:
Presupuesto/Coste total de la actuación:
Presupuesto/Coste subvencionable de la actuación (*):
(*) Deberá desglosar el importe del coste de los materiales de obra empleados o a emplear en la actuación

DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA
<input type="checkbox"/> Memoria explicativa de la actuación para la que se solicita la subvención (Anexo II)
<input type="checkbox"/> Copia de la acreditación representación legal del solicitante
<input type="checkbox"/> Copia del DNI del representante legal
<input type="checkbox"/> Copia del CIF de la Comunidad
<input type="checkbox"/> Copia de los Estatutos de la Comunidad
<input type="checkbox"/> Presupuesto o factura donde conste del desglose detallado de los gastos de material empleados o a emplear en la inversión

DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN
<input type="checkbox"/> Certificación Descriptiva y grafica del Inmueble expedida por la Dirección General del Catastro
<input type="checkbox"/> Fotocopia compulsada del DNI de las personas residentes en el inmueble mayores de 60 años o con movilidad reducida
<input type="checkbox"/> Informe médico acreditativo de la movilidad reducida de las personas residentes en el inmueble
<input type="checkbox"/> Certificado de empadronamiento de las personas residentes en el inmueble mayores de 60 años o con movilidad reducida

Ejercicio el derecho establecido en el artículo 28 de la Ley 39/2015, a no presentar la documentación que obra en poder del Ayuntamiento de Palma del Río, al encontrarse plenamente vigente en el día de la fecha y no ha sufrido modificación o alteración alguna	PROCEDIMIENTO	N.º REGISTRO	AÑO
<input type="checkbox"/> Copia de la acreditación representación legal del solicitante			
<input type="checkbox"/> Copia del DNI del/la representante legal			



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

<input type="checkbox"/> Copia del CIF de la Comunidad			
<input type="checkbox"/> Copia de los Estatutos de la Comunidad			

DECLARACIÓN RESPONSABLE

DECLARO bajo mi expresa responsabilidad que son ciertos cuantos datos figuran en la presente solicitud, y que la entidad solicitante:

- Cumple los requisitos exigidos para obtener la condición de entidad beneficiaria y se comprometo a aportar toda la documentación establecida en las bases reguladoras y convocatoria.
- Se comprometo a aportar con carácter previo a la ejecución de la actuación la solicitud de licencia o declaración responsable
- No ha solicitado ni obtenido subvenciones o ayudas para la misma finalidad relacionada con esta solicitud
- Ha solicitado y/u obtenido otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad relacionadas con esta solicitud, procedentes de cualesquiera Administraciones o entes públicos o privados nacionales o internacionales

Solicitadas

Fecha/Año	Administración/Ente Público o privado, nacional o internacional	Importe/Concepto
.....€
.....€
.....€
.....€

Concedidas

Fecha/Año	Administración/Ente Público o privado, nacional o internacional	Importe/Concepto
.....€
.....€
.....€
.....€

COMPROBACIÓN DE DATOS

Los documentos relacionados serán objeto de consulta electrónica automatizada, en caso de que las personas interesadas se opongan a esta consulta, deberán indicarlo en el cuadro correspondiente y aportar dichos documentos	DENIEGO Y PRESENTO EL DOCUMENTO
<input checked="" type="checkbox"/> Certificación de estar al corriente de las obligaciones tributarias con la AEAT.	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Certificación de estar al corriente de las obligaciones tributarias con la Seguridad Social	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Certificación de estar al corriente de las obligaciones con la Hacienda local	<input type="checkbox"/>



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

<input checked="" type="checkbox"/> Certificación de estar al corriente de las obligaciones con el Ayuntamiento de Palma del Río	<input type="checkbox"/>
La presente autorización se otorga exclusivamente a los efectos del reconocimiento, seguimiento y control de la concesión de subvenciones destinadas a Comunidades de Vecinos/as para ayudas a materiales de obra de rehabilitación para mejoras de accesibilidad en edificios comunitarios y en aplicación de lo dispuesto en la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 40/1998 de 9 de diciembre, que mantiene su vigencia tras la entrada en vigor del Real Decreto Legislativo 3/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto Sobre la Renta de las Personas Físicas, y el art. 91.1 k) de la Ley 58/2003, General Tributaria, que permiten, previa autorización del interesado, la cesión de los datos tributarios que precisen las Administraciones Públicas, para el desarrollo de sus funciones.	

DECLARACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA

DECLARO bajo mi expresa responsabilidad que son ciertos cuantos datos figuran en el presente documento y **SOLICITA** concurrir a la convocatoria de subvenciones, para lo que presenta la documentación correspondiente, según las bases de dicha convocatoria.

En Palma del Río, a ____ de _____ de 2023

El/la Representante

Fdo: _____

CLÁUSULA DE PROTECCIÓN DE DATOS

De conformidad con lo establecido en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999 de protección de datos de carácter personal, se informa a los titulares de los datos, de forma expresa, precisa e inequívoca de su tratamiento por parte del Ayuntamiento de Palma del Río y su incorporación a un fichero de titularidad del Ayuntamiento de Palma de Río, inscrito en la Agencia Española de Protección de Datos, cuya finalidad es la concesión de subvenciones. Los interesados pueden ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición ante el responsable del fichero: Ayuntamiento de Palma del Río (Secretaría General) Plaza Mayor de Andalucía, 1 14.700–Palma del Río (Córdoba). Con su firma, Ud. otorga su consentimiento para llevar a cabo dicho tratamiento.

EXCMA. SRA. ALCALDESA- PRESIDENTA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RIO



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

ANEXO II

MEMORIA EXPLICATIVA DE LA ACTUACIÓN PARA LA QUE SE SOLICITA LA SUBVENCIÓN DESTINADAS A COMUNIDADES DE VECINOS/AS PARA AYUDAS A MATERIALES DE OBRA DE REHABILITACIÓN PARA MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN EDIFICIOS COMUNITARIOS

DATOS DE LA ENTIDAD SOLICITANTE Y DE LA PERSONA REPRESENTANTE			
Razón Social/Denominación:		CIF:	
Domicilio:			
Localidad:	Provincia	C.P:	Teléfono:
Apellidos y Nombre del Representante legal:		DNI:	
Domicilio			
Localidad	Provincia	C.P:	Teléfono:
E-mail:			

DATOS SOBRE LA INVERSIÓN O LA OBRA A REALIZAR, PRESUPUESTO Y COSTE SUBVENCIÓNABLE
(marque lo que proceda)
<input type="checkbox"/> Instalación de ascensores en zonas comunes
<input type="checkbox"/> Ejecución de rampas en zonas comunes
<input type="checkbox"/> Instalación de de mecanismos articulados que favorezcan la accesibilidad en zonas comunes
<input type="checkbox"/> Eliminación de barreras arquitectónicas en zonas comunes (especificar) _____
Obra sujeta a :
<input type="checkbox"/> Licencia
<input type="checkbox"/> Declaración Responsable
Presupuesto/Coste total de la actuación:



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

Presupuesto/Coste subvencionable de la actuación (*):

(*). Deberá desglosar el importe del coste de los materiales de obra/construcción empleados o a emplear en la actuación/Inversión

UBICACIÓN DEL INMUEBLE Y Nº RESIDENTES

Referencia Catastral:

Año de Construcción:

Dirección del Edificio:

Nº total de viviendas que componen el inmueble:

Nº total de locales que componen el inmueble:

Nº de personas residentes mayores de 60:

Nº de personas con movilidad reducida:

DESCRIPCIÓN DE LA/S INVERSIÓN/ES PARA LAS QUE SE SOLICITA LA AYUDA Y OBJETIVO PREVISTO

Que a la vista de la convocatoria de ayudas, a comunidades de vecinos/as para ayudas a materiales de obra de rehabilitación para mejoras de accesibilidad en edificios comunitarios,

SOLICITA le sea concedida una ayuda por importe de _____ € (máximo 5.000€) para la financiación de los gastos de materiales de obra empleados/a emplear en la inversión/obra:

En Palma del Río, a ____ de _____ de 2023

El/la Representante

Fdo: _____



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

ANEXO III

ACTA DE COMPARECENCIA

En Palma del Río, en las dependencias de esta Secretaría, con fecha ____ de ____ de _____, ante mí, la Secretaria General, comparece D/Dª. _____, con DNI nº _____, en nombre y representación de la entidad _____, con CIF _____.

El/la compareciente, que acredita su identidad, en este caso

MANIFIESTA

En plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar, bajo su responsabilidad, y a efectos de concesión de la ayuda destinada a comunidades de vecinos/as para ayudas a materiales de obra de rehabilitación para mejoras de accesibilidad en edificios comunitarios,

DECLARA:

Que la entidad _____ no se encuentra incurso en ninguna de las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario/a previstas en los apartados 2 y 3 del art. 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

No teniendo más que alegar y, para que así conste, se levanta Acta, que firma el/la compareciente, conmigo la Secretaria General, en el lugar y fecha arriba indicado.

El/la compareciente

La Secretaria General

Fdo _____

Fdo. Mª Auxiliadora Copé Ortiz.



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

ANEXO IV

MODELO MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA ACTUACIÓN

D/Dña. _____ con DNI nº _____ ,
en representación de la entidad _____, con CIF
_____, declara, que habiendo participado en la convocatoria de subvenciones
destinadas a comunidades de vecinos/as para ayudas a materiales de obra de rehabilitación
para mejoras de accesibilidad en edificios comunitarios, aprobada mediante Decreto
_____ y resultando beneficiario/a de la subvención por importe de
_____ €, según resolución de Alcaldía nº _____

EXPONE

Que la ayuda concedida se ha destinado para la financiación de los siguientes gastos:

- Actuación/Obra:

_____.

- Sujeta a :

Licencia de obra

Declaración Responsable

- Fecha presentación Declaración responsable u obtención de licencia de Obra

- Fecha Inicio de la obra _____

- Fecha finalización de la obra _____

- Importe total de la inversión _____

- Importe de los gastos abonados en concepto de materiales de obra _____

En Palma del Río, a ____ de _____ de 2023

El/la Representante

Fdo: _____



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

ANEXO V

MODELO DE CUENTA JUSTIFICATIVA SIMPLIFICADA

CUENTA JUSTIFICATIVA DE LA SUBVENCIÓN Datos de la entidad beneficiaria de la subvención	
Beneficiario/a:	
CIF :	
Actividad subvencionada:	
Importe concedido:	
Importe Total de la inversión:	

A. Memoria Justificativa de la actuación con indicación de las actividades realizadas y los resultados obtenidos (Anexo IV que se adjunta)

B. Relación clasificada de los gastos efectuados relacionados con la actuación subvencionada:

Identificación Acreedor/a		N.º Factura	Concepto factura	Fecha factura	Fecha de pago	Importe factura	Importe imputado a subvención
NIF	Razón Social						
TOTAL							
						Presupuesto	
						Desviación Del Presupuesto	



AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Negociado de Urbanismo A.J

C. Relación detallada de otros ingresos o subvenciones que hayan financiado la actividad subvencionada

El importe de las subvenciones en ningún caso podrá de ser de tal cuantía que aislada o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos supere el coste de la actividad subvencionada (Ley 38/2003 General de Subvenciones)

Identificación de la procedencia del ingreso	Importe
1. Aportación Municipal	
2. Fondos Propios	
3.	
4.	
5.	
TOTAL	
	Presupuesto
	Desviación del Presupuesto

El/la abajo firmante DECLARA bajo su responsabilidad que:

Los datos incluidos son ciertos y que excluyendo los ingresos relacionados arriba, no existen otras subvenciones concurrentes, ayudas, ingresos o recursos, procedentes de cualesquiera Administraciones o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismo internacional para la misma finalidad que resulten incompatibles.

En Palma del Río, a ____ de _____ de 2023

El/la Representante

Fdo: _____