



# AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Urbanismo A.J.

Gex: 7917/2023

## ANUNCIO

La Concejala Delegada de Urbanismo, por delegación de la Sra. Alcaldesa-Presidenta, en virtud de Decreto nº 1939/2023, de 21 de junio, ha dictado en fecha 31 de julio de 2023, el Decreto Nº 2318/2023, que a continuación se transcribe:

**“Decreto de aprobación de la convocatoria para la concesión de subvenciones destinadas a comunidades de vecinos/as para ayuda a materiales de obra de rehabilitación o sustitución de la red de saneamiento de edificios plurifamiliares en Palma del Río de conformidad con lo dispuesto en las Bases reguladoras para la concesión de dichas subvenciones.**

Vistas las Bases reguladoras para la Concesión de Subvenciones destinadas a Comunidades de Vecinos/as para ayuda a materiales de obra de rehabilitación o sustitución de la red de saneamiento de edificios plurifamiliares, aprobadas por el Ayuntamiento-Pleno en sesión ordinaria celebrada el día 30 de marzo de 2023 y publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba n.º 127, de fecha 6 de julio de 2023.

Y vista la Providencia de fecha 27-07-2023, dictada por la Concejala Delegada de Urbanismo, en virtud de la cual, en la misma fecha, por la Intervención de Fondos se procede a Retener el Crédito adecuado y suficiente, en la aplicación presupuestaria 150.00.489.00 por importe de 20000 euros, para financiar los gastos correspondientes a esta convocatoria.

Visto el alcance y contenido del informe emitido por la Asesora Jurídica responsable del Parque Público de Viviendas, de fecha 28-07-2023 y visto que el mismo día, el Interventor emite informe favorable a la aprobación del gasto, ambos relativos a la apertura de la convocatoria para el año 2023, de la concesión de subvenciones destinadas a comunidades de vecinos/as para ayudas a materiales de obra de rehabilitación o sustitución de la red de saneamiento de edificios plurifamiliares. Y visto que el impacto de género previsible es positivo, y que el lenguaje de las bases reguladoras y la convocatoria, trata de ser un lenguaje neutro y no sexista, que permite la identificación de ambos sexos en igualdad de trato y consideración.

Visto que de conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b) y 20.8.a) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, las convocatorias de subvenciones, se comunicarán a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS), y que la BDNS dará traslado al diario oficial correspondiente del extracto de la convocatoria, para su publicación.



# AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Urbanismo A.J.

Gex: 7917/2023

Y, en el ejercicio de la competencia que me atribuye el artículo 9 de la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y el Decreto nº 1939/2023, de 21 de junio, de Delegaciones de la Alcaldía en los Tenientes de Alcalde y otros Concejales,

## HE RESUELTO

**PRIMERO.-** Aprobar la convocatoria de concesión de ayudas, que se registrará por lo establecido en las “Bases Reguladoras para la concesión de subvenciones destinadas a comunidades de vecinos/as para ayuda a materiales de obra de rehabilitación o sustitución de la red de saneamiento de edificios plurifamiliares”, aprobadas por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria, celebrada el día 30 de marzo de 2023 y publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba n.º 127, de fecha 6 de julio de 2023.

**SEGUNDO.-** La cuantía que se destina para esta convocatoria de ayudas será de 20.000 €, y se imputará a la aplicación presupuestaria 150.00.489.00 del Presupuesto General de Gastos del Ayuntamiento para el ejercicio 2023, y la ayuda máxima por beneficiario será de 5.000€, estando limitada en todo caso a la disponibilidad presupuestarias existente.

**TERCERO.-** El plazo de presentación de solicitudes será de 20 días contados a partir del día siguiente a la publicación del extracto de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia.

**CUARTO.-** Se consideran gastos subvencionables los recogidos en el artículo 4 de las Bases Reguladoras aprobadas, que se hayan empleado y abonado, en aquellas inversiones realizadas en el período comprendido entre el 1 de enero de 2023 y 31 de diciembre de 2023.

**QUINTO.-** La documentación justificativa de la subvención concedida deberá ser presentada por el/los beneficiario/as una vez finalizada la obra de inversión; en todo caso el plazo de justificación finalizará el 29 de febrero de 2024.

**SEXTO.-** Aprobar los anexos para la presentación de la solicitud de ayuda y modelos de memorias que al final se transcriben.

**SÉPTIMO.-** Comunicar la Convocatoria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**OCTAVO.-** Ordenar la publicación de la Convocatoria en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento y en la página web municipal.



# AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Urbanismo A.J.

Gex: 7917/2023

## ANEXO I

### SOLICITUD DE SUBVENCIÓN A COMUNIDADES DE VECINOS/AS PARA AYUDAS A MATERIALES DE OBRA DE REHABILITACIÓN O SUSTITUCIÓN DE LA RED DE SANEAMIENTO EN EDIFICIOS PLURIFAMILIARES

Convocatoria de subvenciones, de acuerdo con lo ordenado en las Bases Regulatoras para la concesión de subvenciones destinadas a comunidades de vecinos/as para ayuda a materiales de obra de rehabilitación o sustitución de la red de saneamiento de edificios plurifamiliares, publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba n.º 127 de fecha 6 de julio de 2023.

| DATOS DE LA ENTIDAD SOLICITANTE Y DE LA PERSONA REPRESENTANTE |           |          |           |
|---|-----------|----------|-----------|
| Razón Social/Denominación:                                    |           | CIF/DNI: |           |
| Domicilio:  |           |          |           |
| Localidad:  | Provincia | C.P:     | Teléfono: |
| Apellidos y Nombre del Representante legal:                   |           | DNI:     |           |
| Domicilio   |           |          |           |
| Localidad   | Provincia | C.P:     | Teléfono: |
| E-mail:   |           |          |           |

| UBICACIÓN DEL INMUEBLE Y N.º DE VIVIENDAS AFECTADAS |                      |
|---|----------------------|
| Referencia Catastral:                               | Año de Construcción: |
| Dirección del Edificio:                             |                      |
| Nº total de viviendas que componen el inmueble:     |                      |
| Nº total de viviendas afectadas:                    |                      |

| DATOS SOBRE LA OBRA A REALIZAR, PRESUPUESTO Y COSTE SUBVENCIONABLE           |
|--|
| (marque lo que proceda)  |
| <input type="checkbox"/> Sustitución de la red de saneamiento comunitaria    |
| <input type="checkbox"/> Rehabilitación de la red de saneamiento comunitaria |



# AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Urbanismo A.J.

Gex: 7917/2023

|   |                     |
|---|---------------------|
| Obra sujeta a :   |                     |
| <input type="checkbox"/> Licencia   | Fecha obtención:    |
| <input type="checkbox"/> Declaración Responsable  | Fecha presentación: |
| Presupuesto/Coste total de la actuación:  |                     |
| Presupuesto/Coste subvencionable de la actuación (*):   |                     |
| (*) Deberá desglosar el importe del coste de los materiales de obra empleados o a emplear en la actuación |                     |

|   |
|---|
| <b>DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA</b>  |
| <input type="checkbox"/> Memoria explicativa de la actuación para la que se solicita la subvención (Anexo II)   |
| <input type="checkbox"/> Copia de la acreditación representación legal de la persona solicitante  |
| <input type="checkbox"/> Copia del DNI del representante legal  |
| <input type="checkbox"/> Copia del CIF de la Entidad  |
| <input type="checkbox"/> Copia de los Estatutos de la Entidad   |
| <input type="checkbox"/> Presupuesto o factura donde conste del <u>desglose detallado</u> de los gastos de materiales empleados o a emplear en la inversión |

|  |
|--|
| <b>DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN</b>   |
| <input type="checkbox"/> Certificación Descriptiva y grafica del Inmueble expedida por la Dirección General del Catastro |
| <input type="checkbox"/> Información catastral acreditativa del número de viviendas afectadas                            |

| Ejercer el derecho establecido en el artículo 28 de la Ley 39/2015, a no presentar la documentación que obra en poder del Ayuntamiento de Palma del Río, al encontrarse plenamente vigente en el día de la fecha y no ha sufrido modificación o alteración alguna | PROCEDIMIENTO | N.º REGISTRO | AÑO |
|---|---------------|--------------|-----|
| <input type="checkbox"/> Copia de la acreditación representación legal del solicitante  |               |              |     |
| <input type="checkbox"/> Copia del DNI del/la representante legal   |               |              |     |
| <input type="checkbox"/> Copia del CIF de la Comunidad  |               |              |     |
| <input type="checkbox"/> Copia de los Estatutos de la Comunidad   |               |              |     |

|   |
|---|
| <b>DECLARACIÓN RESPONSABLE</b>  |
| <b>DECLARO</b> bajo mi expresa responsabilidad que son ciertos cuantos datos figuran en la presente solicitud, y que la entidad solicitante:<br><br><input type="checkbox"/> Cumple los requisitos exigidos para obtener la condición de entidad beneficiaria y se compromete a aportar toda la documentación establecida en las bases reguladoras y convocatoria.<br><input type="checkbox"/> Se compromete a aportar con carácter previo a la ejecución de la actuación la solicitud de |



# AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Urbanismo A.J.

Gex: 7917/2023

licencia o declaración responsable, según proceda.

No ha solicitado ni obtenido subvenciones o ayudas para la misma finalidad relacionada con esta solicitud

Ha solicitado y/u obtenido otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad relacionadas con esta solicitud, procedentes de cualesquiera Administraciones o entes públicos o privados nacionales o internacionales

### Solicitadas

| Fecha/Año | Administración/Ente Público o privado, nacional o internacional | Importe/Concepto |
|-----------|---|------------------|
| .....     | .....   | .....€           |
| .....     | .....   | .....€           |
| .....     | .....   | .....€           |
| .....     | .....   | .....€           |

### Concedidas

| Fecha/Año | Administración/Ente Público o privado, nacional o internacional | Importe/Concepto |
|-----------|---|------------------|
| .....     | .....   | .....€           |
| .....     | .....   | .....€           |
| .....     | .....   | .....€           |
| .....     | .....   | .....€           |

### COMPROBACIÓN DE DATOS

Los documentos relacionados serán objeto de consulta electrónica automatizada, en caso de que las personas interesadas se opongán a esta consulta, deberán indicarlo en el cuadro correspondiente y aportar dichos documentos

DENIEGO Y PRESENTO EL DOCUMENTO

- Certificación de estar al corriente de las obligaciones tributarias con la AEAT.
- Certificación de estar al corriente de las obligaciones tributarias con la Seguridad Social
- Certificación de estar al corriente de las obligaciones con la Hacienda local
- Certificación de estar al corriente de las obligaciones con el Ayuntamiento de Palma del Río

- 
- 
- 
- 

La presente autorización se otorga exclusivamente a los efectos del reconocimiento, seguimiento y control de la concesión de subvenciones destinadas a Comunidades de Vecinos/as para ayuda a materiales de obra de rehabilitación o sustitución de la red de saneamiento de edificios plurifamiliares y en aplicación de lo dispuesto en la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 40/1998 de 9 de diciembre, que mantiene su vigencia tras la entrada en vigor del Real Decreto Legislativo 3/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto Sobre la Renta de las Personas Físicas, y el art. 91.1 k) de la Ley 58/2003, General Tributaria, que permiten, previa autorización del interesado, la cesión de los datos tributarios que precisen las Administraciones Públicas, para el desarrollo de sus funciones.



# AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Urbanismo A.J.

Gex: 7917/2023

## DECLARACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA

**DECLARO** bajo mi expresa responsabilidad que son ciertos cuantos datos figuran en el presente documento y **SOLICITA** concurrir a la convocatoria de subvenciones, para lo que presenta la documentación correspondiente, según las bases de dicha convocatoria.

En Palma del Río, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023

El/la Representante

Fdo: \_\_\_\_\_

## CLÁUSULA DE PROTECCIÓN DE DATOS

De conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, se informa a los titulares de los datos, de forma expresa, precisa e inequívoca de su tratamiento por parte del Ayuntamiento de Palma del Río y su incorporación a un fichero de titularidad del Ayuntamiento de Palma de Río, inscrito en la Agencia Española de Protección de Datos, cuya finalidad es la concesión de subvenciones. Los interesados pueden ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición ante el responsable del fichero: Ayuntamiento de Palma del Río (Secretaría General) Plaza Mayor de Andalucía, 1 14.700–Palma del Río (Córdoba). Con su firma, Ud. otorga su consentimiento para llevar a cabo dicho tratamiento.

**EXCMA. SRA. ALCALDESA- PRESIDENTA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RIO**



# AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Urbanismo A.J.

Gex: 7917/2023

## ANEXO II

### MEMORIA EXPLICATIVA DE LA ACTUACIÓN PARA LA QUE SE SOLICITA LA SUBVENCIÓN DESTINADAS A COMUNIDADES DE VECINOS/AS PARA AYUDAS A MATERIALES DE OBRA DE REHABILITACIÓN O SUSTITUCIÓN DE LA RED DE SANEAMIENTO EN EDIFICIOS PLURIFAMILIARES

| DATOS DE LA ENTIDAD SOLICITANTE Y DE LA PERSONA REPRESENTANTE |           |      |           |
|---|-----------|------|-----------|
| Razón Social/Denominación:                                    |           | CIF: |           |
| Domicilio:  |           |      |           |
| Localidad:  | Provincia | C.P: | Teléfono: |
| Apellidos y Nombre del Representante legal:                   |           | DNI: |           |
| Domicilio   |           |      |           |
| Localidad   | Provincia | C.P: | Teléfono: |
| E-mail:   |           |      |           |

| DATOS SOBRE LA INVERSIÓN O LA OBRA A REALIZAR, PRESUPUESTO Y COSTE SUBVENCIONABLE |
|---|
| (marque lo que proceda)   |
| <input type="checkbox"/> Sustitución de la red de saneamiento comunitaria         |
| <input type="checkbox"/> Rehabilitación de la red de saneamiento comunitaria      |
| Obra sujeta a :   |
| <input type="checkbox"/> Licencia   |
| <input type="checkbox"/> Declaración Responsable                                  |
| Presupuesto/Coste total de la actuación:  |
| Presupuesto/Coste subvencionable de la actuación (*):                             |

(\*) Deberá desglosar el importe del coste de los materiales de obra/construcción empleados o a emplear en la actuación/Inversión





# AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Urbanismo A.J.

Gex: 7917/2023

## ANEXO III

### ACTA DE COMPARECENCIA

En Palma del Río, en las dependencias de esta Secretaría, con fecha \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, ante mí, la Secretaria General, comparece D/Dª. \_\_\_\_\_, con DNI nº \_\_\_\_\_, en nombre y representación de la entidad \_\_\_\_\_, con CIF \_\_\_\_\_.

El/la compareciente, que acredita su identidad, en este caso

### MANIFIESTA

En plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar, bajo su responsabilidad, y a efectos de concesión de la ayuda destinada a comunidades de vecinos/as para ayudas a materiales de obra de rehabilitación o sustitución de la red de saneamiento en edificios plurifamiliares,

#### DECLARA:

Que la entidad \_\_\_\_\_ no se encuentra incurso en ninguna de las prohibiciones para obtener la condición de beneficiario/a previstas en los apartados 2 y 3 del art. 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

No teniendo más que alegar y, para que así conste, se levanta Acta, que firma el/la compareciente, conmigo la Secretaria General, en el lugar y fecha arriba indicado.

El/la compareciente

La Secretaria General

Fdo \_\_\_\_\_

Fdo. Mª Auxiliadora Copé Ortiz.



# AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Urbanismo A.J.

Gex: 7917/2023

## ANEXO IV

### MODELO MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA ACTUACIÓN

D/Dña. \_\_\_\_\_ con DNI nº \_\_\_\_\_ ,  
en representación de la entidad \_\_\_\_\_, con CIF  
\_\_\_\_\_, declara, que habiendo participado en la convocatoria de subvenciones  
destinadas a comunidades de vecinos/as para ayudas a materiales de obra de rehabilitación  
para mejoras de accesibilidad en edificios comunitarios, aprobada mediante Decreto  
\_\_\_\_\_ y resultando beneficiario/a de la subvención por importe de  
\_\_\_\_\_ €, según resolución de Alcaldía nº \_\_\_\_\_

### EXPONE

Que la ayuda concedida se ha destinado para la financiación de los siguientes  
gastos:

- Actuación/Obra:  
\_\_\_\_\_.
- Sujeta a :
  - Licencia de obra
  - Declaración Responsable
- Fecha presentación Declaración responsable u obtención de licencia de Obra  
\_\_\_\_\_
- Fecha Inicio de la obra \_\_\_\_\_
- Fecha finalización de la obra \_\_\_\_\_
- Importe total de la inversión \_\_\_\_\_
- Importe de los gastos abonados en concepto de materiales de obra \_\_\_\_\_

En Palma del Río, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023

El/la Representante

Fdo: \_\_\_\_\_



# AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Urbanismo A.J.

Gex: 7917/2023

## ANEXO V

### MODELO DE CUENTA JUSTIFICATIVA SIMPLIFICADA

| CUENTA JUSTIFICATIVA DE LA SUBVENCIÓN<br>Datos de la entidad beneficiaria de la subvención |  |
|--|--|
| Beneficiario/a:  |  |
| CIF :  |  |
| Actividad subvencionada:   |  |
| Importe concedido:   |  |
| Importe Total de la inversión:   |  |

**A. Memoria Justificativa de la actuación con indicación de las actividades realizadas y los resultados obtenidos** (Anexo IV que se adjunta)

**B. Relación clasificada de los gastos efectuados relacionados con la actuación subvencionada:**

| Identificación Acreedor/a |              | N.º Factura | Concepto factura | Fecha factura | Fecha de pago | Importe factura | Importe imputado subvención |  |
|---------------------------|--------------|-------------|------------------|---------------|---------------|-----------------|-----------------------------|--|
| NIF/CIF                   | Razón Social |             |                  |               |               |                 |                             |  |
|                           |              |             |                  |               |               |                 |                             |  |
|                           |              |             |                  |               |               |                 |                             |  |
|                           |              |             |                  |               |               |                 |                             |  |
|                           |              |             |                  |               |               |                 |                             |  |
|                           |              |             |                  |               |               |                 |                             |  |
| <b>TOTAL</b>              |              |             |                  |               |               |                 |                             |  |
|                           |              |             |                  |               |               |                 | Presupuesto                 |  |
|                           |              |             |                  |               |               |                 | Desviación Del Presupuesto  |  |



# AYUNTAMIENTO DE PALMA DEL RÍO

(Registro de Entidades Locales nº 01140497)

(CÓRDOBA)

Urbanismo A.J.

Gex: 7917/2023

## C. Relación detallada de otros ingresos o subvenciones que hayan financiado la actividad subvencionada

El importe de las subvenciones en ningún caso podrá ser de tal cuantía que aislada o en concurrencia con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos supere el coste de la actividad subvencionada (Ley 38/2003 General de Subvenciones)

| Identificación de la procedencia del ingreso | Importe                           |
|--|-----------------------------------|
| 1. Aportación Municipal                      |                                   |
| 2. Fondos Propios                            |                                   |
| 3.   |                                   |
| 4.   |                                   |
| 5.   |                                   |
|  |                                   |
|  |                                   |
| <b>TOTAL</b>                                 |                                   |
|  | <b>Presupuesto</b>                |
|  | <b>Desviación del Presupuesto</b> |

El/la abajo firmante DECLARA bajo su responsabilidad que:

Los datos incluidos son ciertos y que excluyendo los ingresos relacionados arriba, no existen otras subvenciones concurrentes, ayudas, ingresos o recursos, procedentes de cualesquiera Administraciones o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismo internacional para la misma finalidad que resulten incompatibles.

En Palma del Río, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023

El/la Representante

Fdo: \_\_\_\_\_